

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit			Buildings with 2 units or more					
	Total ^b	Built for sale	Contractor- built	Owner- built	Total ^c	Number of units in building			
						2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
United States									
1976	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1979	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1980	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.7	0.7	0.6	0.8	1.5	1.1	1.5	1.9	2.0
2000	0.7	0.7	0.6	0.9	1.6	1.4	1.5	1.7	1.9
2001	0.7	0.7	0.6	0.8	1.6	1.3	2.0	1.8	1.4
2002	0.7	0.7	0.6	0.9	1.4	1.4	1.5	1.2	1.2
RSE	4	5	7	9	9	14	12	14	9
Northeast									
1976	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	3.9	2.0	(NA)	(NA)	(NA)
1977	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	3.5	2.8	(NA)	(NA)	(NA)
1978	1.2	(NA)	(NA)	(NA)	4.0	2.0	(NA)	(NA)	(NA)
1979	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	5.2	2.2	(NA)	(NA)	(NA)
1980	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	3.3	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1981	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	4.2	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1982	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	2.9	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1983	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	1.9	(NA)	(NA)	(NA)
1984	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.7	(NA)	(NA)	(NA)
1985	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1986	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1987	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.8	(NA)	(NA)	(NA)
1988	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	2.2	(NA)	(NA)	(NA)
1989	1.2	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	2.7	(NA)	(NA)	(NA)
1990	1.4	(NA)	(NA)	(NA)	3.7	2.7	(NA)	(NA)	(NA)
1991	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	3.2	2.1	(NA)	(NA)	(NA)
1992	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1993	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	2.6	(NA)	(NA)	(NA)
1994	1.2	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	1.7	(NA)	(NA)	(NA)
1995	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	2.2	(NA)	(NA)	(NA)
1996	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	1.8	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.0	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.8	0.7	0.6	1.1	1.4	1.5	1.1	1.0	1.4
2000	1.1	0.7	0.8	1.0	1.8	1.9	1.3	1.6	1.3
2001	0.8	0.8	0.6	1.0	1.9	1.9	2.0	1.9	1.1
2002	0.9	0.9	0.7	1.1	1.5	1.6	1.4	0.9	1.1
RSE	9	8	17	12	16	20	15	45	12

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit			Buildings with 2 units or more					
	Total ^b	Built for sale	Contractor- built	Owner- built	Total ^c	Number of units in building			
						2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
Midwest									
1976	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1979	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1980	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.9	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.3	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.9	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.6	0.4	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.0	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.0	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.4	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.7	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.5	0.5	0.5	0.6	1.0	0.6	1.1	1.2	2.2
2000	0.5	0.5	0.5	0.7	0.7	0.7	0.8	0.9	0.2
2001	0.6	0.5	0.5	0.7	1.0	0.9	1.3	1.2	0.3
2002	0.6	0.6	0.4	0.8	0.8	0.8	1.1	1.1	-0.2
RSE	9	11	12	14	24	30	18	40	(A)
South									
1976	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.8	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1979	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.6	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1980	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.5	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.3	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.7	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.6	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.7	2.0	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.3	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.7	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.8	0.8	0.7	0.9	2.0	0.9	2.0	2.5	2.2
2000	0.8	0.8	0.7	1.2	2.3	1.8	2.2	2.4	2.7
2001	0.8	0.7	0.7	0.8	1.6	0.7	2.2	2.2	1.8
2002	0.8	0.7	0.7	0.9	1.7	1.9	1.9	1.3	1.5
RSE	4	5	7	8	16	33	19	18	8

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit			Buildings with 2 units or more					
	Total ¹	Built for sale	Contractor- built	Owner- built	Total ²	Number of units in building			
						2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
West									
1976	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1979	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1980	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.8	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.6	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.9	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.9	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.5	0.5	0.6	0.8	1.2	1.0	1.0	1.5	1.4
2000	0.6	0.6	0.6	0.7	1.2	1.3	1.1	1.2	1.2
2001	0.7	0.7	0.6	0.9	1.7	1.5	2.3	1.6	1.2
2002	0.7	0.6	0.7	0.9	1.2	1.0	1.2	1.0	1.5
RSE	14	14	26	28	10	15	15	18	17

A Represents an RSE that is greater than or equal to 100 or could not be computed.

NA Not available. RSE Relative Standard Error. Z Less than 0.5 percent.

¹Includes units built for rent (not shown separately).

²For years up through 1998 this only represents 5 units or more.